



Republika Hrvatska  
Trgovački sud u Bjelovaru  
Bjelovar, Šetalište dr. Ivše Lebovića 42

Poslovni broj: St-149/2024-26

## REPUBLIKA HRVATSKA

### RJEŠENJE

Trgovački sud u Bjelovaru, po sutkinji Mariji Petrina Kubica, u stečajnom postupku nad dužnikom Stečajna masa iza RENT 24 društvo s ograničenom odgovornošću za usluge i trgovinu u stečaju, Osijek, Trg slobode 2, MBS: 010142290, OIB: 01154117136, 28. veljače 2025.

riješio je

Odbija se zahtjev stečajne upraviteljice Sanele Kučar iz Osijeka podnijet 24. veljače 2025., za određivanjem dodatne nagrade.

#### Obrazloženje

1. Pravomoćnim rješenjem od 8. siječnja 2025, sud je stečajnoj upraviteljici Saneli Kučar iz Osijeka odredio nagradu u bruto iznosu od 24.211,99 eura. Dio zahtjeva za određivanjem nagrade u iznosu od 4.736,43 eura, sa pripadajućim doprinosom od 7,5% za zdravstveno osiguranje, je odbijen.

2. Stečajna upraviteljica je podneskom od 24. veljače 2025. podnijela dopunski zahtjev za određivanjem nagrade u kojem navodi da je nakon donošenja rješenja od 8. siječnja 2025., kojim joj je sud odredio nagradu, dodatno (30. siječnja 2025.) unovčen iznos od 4.000,00 eura s osnove naplaćene najamnine, pa je slijedom navedenog došlo do uvećanja procijenjene vrijednosti imovine. Stečajna upraviteljica smatra da joj za iznos od 4.000,00 eura (najamnina za siječanj i veljaču 2025.) nagrada nije određena. Predlaže da joj sud odredi nagradu za dodatno obavljene poslove u iznosu od

Vrijednost SM			Nagrada u %	30.138,00 kn	4.000,00 €
	0	do			
		100.000,00	16	4.822,08 kn	640,00 €
BRUTO				4.822,08 kn	640,00 €
TROŠAK ISPLATITELJA (Doprinos na – zdravstveno osiguranje			7,5	361,66 kn	48,00 €
UKUPNO ZA ISPLATU				5.183,74 kn	688,00 €

3. Zahtjev stečajne upraviteljice nije osnovan.

4. Kod donošenja rješenja od 8. siječnja 2025. sud je pri odmjeravanju visine nagrade stečajnoj upraviteljici uzeo u obzir posao koji je obavila radi sklapanja ugovora o cesiji, kao i ugovora o najmu nekretnine. Na ime tih poslova stečajnoj upraviteljici je određena nagrada u iznosu od 2.000,00 eura bruto.

5. Činjenica da je nakon donošenja rješenja o nagradi od 8. siječnja 2025. naplaćen iznos od 4.000,00 eura, na ime najamnine za siječanj i veljaču 2025., ne daje stečajnoj upraviteljici pravo na dodatnu nagradu, s obzirom da iz raspoloživih podataka ne proizlazi da je došlo do promjene najmoprimca i da je stečajna upraviteljica imala dodatni posao oko sklapanja (drugog) ugovora o najmu i naplate najmnina.

6. Slijedom navedenog zahtjev stečajne upraviteljice je odbijen.

U Bjelovaru 28. veljače 2025.

Dokument je elektronički potpisan:

MARIJA PETRINA  
KUBICA

Vrijeme potpisivanja:

28-02-2025

10:59:03



DN:  
C=HR  
O=TRGOVA KI SUD U BJELOVARU  
2.5.4.97=#130D48523037393432323639323637  
L=BJELOVAR  
S=PETRINA KUBICA  
G=MARIJA  
CN=MARIJA PETRINA KUBICA

Sutkinja  
Marija Petrina Kubica

Uputa o pravnom lijeku: Protiv ovog rješenja može se podnijeti žalba u roku od 8 dana od dostave rješenja, na Visoki trgovački sud RH u Zagrebu, a putem ovoga suda (čl.19. st.1. i 2. SZ). Dostava se smatra obavljenom istekom osmog dana od dana objave ovog rješenja na e-oglasnoj ploči suda (čl.12. st.1. SZ). Žalba se podnosi u tri primjerka.

Broj zapisa: **9-30873-cbff8**

Kontrolni broj: **02720-a27a9-5b719**

Ovaj dokument je u digitalnom obliku elektronički potpisan sljedećim certifikatom:

CN=MARIJA PETRINA KUBICA, L=BJELOVAR, O=TRGOVAČKI SUD U BJELOVARU, C=HR

Vjerodostojnost dokumenta možete provjeriti na sljedećoj web adresi:

<https://usluge.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti-dokumenta/>



unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, **Trgovački sud u Bjelovaru** potvrđuje vjerodostojnost dokumenta.

NADLEŽNI TRGOVAČKI SUD: Trgovački sud u Bjelovaru

POSLOVNI BROJ SPISA: St-149/2024

DUŽNIK: Stečajna masa iza RENT 24 doo u stečaju, Osijek, Trg slobode 2, MBS: 010142290, OIB: 01154117136

### DOPUNSKI ZAHTEJEV ZA ODREĐIVANJEM NAGRADE

Dana 16.12.2024. podnesen je zahtjev za određivanjem nagrade po kojem je sud postupio i donio rješenje posl.br. St-149/2024-18 dana 08.01.2025.

Nakon donošenja predmetnog rješenja, dana 30.01.2025. u postupku je dodatno unovčen iznos od 4.000,00 eura osnovom naplaćene najamnine, kojim slijedom je došlo do promjene, odnosno uvećanja procijenjene vrijednosti imovine stečajnog dužnika i prema popisu stečajnog upravitelja i prema stanju u poslovnim knjigama, kako slijedi:

Prihod po osnovi najamine	Bruto najmina	Obveza PDV	Napomena
Najamnina za lipanj 2024 (od 06.06.-30.06)	1.666,66 €	333,33 €	nagrada određena
Najamnina za srpanj 2024	2.000,00 €	400,00 €	nagrada određena
Najamnina za kolovoz 2024	2.000,00 €	400,00 €	nagrada određena
Najamnina za rujan 2024	2.000,00 €	400,00 €	nagrada određena
Najamnina za listopad 2024	2.000,00 €	400,00 €	nagrada određena
Najamnina za studeni 2024	2.000,00 €	400,00 €	nagrada određena
Najamnina za prosinac 2024	2.000,00 €	400,00 €	nagrada određena
Najamnina za siječanj 2025	2.000,00 €	400,00 €	<b>nagrada nije određena</b>
Najamnina za veljaču 2025	2.000,00 €	400,00 €	<b>nagrada nije određena</b>
UKUPNO	17.666,66 €	3.533,33 €	

Napomena: Ukupan nastao PDV je plaćen.

Prilog: Bankovni izvod od 30.01.2025.

Sukladno navedenom temeljem čl. 94 Stečajnog zakona (NN 71/15, 104/17, 36/22, 27/24 SZ) i čl. 11 i 7 Uredbe o kriterijima i načinu obračuna i plaćanja nagrade stečajnim upraviteljima (NN 105/15 Uredba) i čl.7. točka 8 i čl.111. u vezi članka 14. st.2. Zakon o doprinosima (NN 84/2008, 152/2008, 94/2009, 18/2011, 22/2012, 144/2012, 148/2013, 41/2014, 143/2014, 115/2016, 106/2018, 33/2023, 114/2023) postavljam naslovni zahtjev.

Za dodatno obavljene poslove potražujem dodatnu **nagradu** u iznosu od

Vrijednost SM				Nagrada u %	30.138,00 kn	4.000,00 €
	0	do	100.000,00	16	4.822,08 kn	640,00 €
BRUTO					4.822,08 kn	640,00 €
TROŠAK ISPLATITELJA (Doprinos na - zdravstveno osiguranje)				7,5	361,66 kn	48,00 €
UKUPNO ZA ISPLATU					5.183,74 kn	688,00 €

Osijek 24.02.2025.

Stečajna upraviteljica  
Sanela Kučar

**SANELA**  
**KUČAR**

Digitally signed  
by SANELA  
KUČAR  
Date: 2025.02.24  
22:58:32 +01'00'



HRVATSKA POŠTANSKA BANKA, dioničko društvo  
Jurišićeva 4, HR - 10000 Zagreb

OIB Banke: 87939104217  
BIC code: HPBZHR2X

IZVADAK O PROMJENAMA I STANJU NA RA UNU

Naziv klijenta:STE AJNA MASA IZA RENT 24 D.O.O. U STE AJU

Adresa i sjedište:TRG SLOBODE 2  
31000 OSIJEK

Izvadak broj/Datum:2 / 30.01.2025

IBAN:HR15 2390 0011 1014 5933 6

OIB:01154117136

Valuta:EUR

Odobreni okvirni kredit:0,00

Po etno stanje:13.603,39

Vrijedi do datuma:31.12.2099

Red. br.	Broj računa platitelja/primatelja		Naziv platitelja/primatelja, Adresa, Sjedište		Iznos prometa			
	Opis plaćanja			Kanal	Šifra namjene	Duguje/ Isplata	Potražuje/ Uplata	
				Model i poziv na broj platitelja				
	Datum valute	Tečaj namirivanja	Tečaj konverzije	Model i poziv na broj primatelja				
	Datum izvršenja	Iznos/valuta pokrivena	Referenca banke	Broj za reklamaciju				
1	HR6724020061100837757		SOLIS društvo s ograničenom odgovornošću, INDUSTRIJSKA 4 33520 - SLATINA					4.000,00
	Plaćanje prema Ugovoru o najmu od 06.06.2024.-najam 12/2024 i 01/2025			INT				
				HR99				
	30.01.2025.			HR99				
	30.01.2025.		SZG433142					
Iznos zaplijenjenih sredstava:			0	Ukupan broj prometa:		0	1	
Iznos rezervacija:			0,00	Ukupan iznos prometa:		0,00	4.000,00	
Raspoloživo stanje:			17.603,39	Novo stanje:		17.603,39		

Molimo Vas da eventualne reklamacije zbog pogrešnog odobrenja ili zaduženja računa dostavite u roku 8 dana.  
Ovaj izvadak je tiskan na elektroničkom računalu, te je pravovaljan bez pečata i potpisa.

KONTO KARTICA

**1201-0018** SOLIS d.o.o. Industrijska 4 Slatina OIB: 50231787712 Od 01.01.24  
Do 07.03.25

Orig. br. dok.	Duguje	Potražuje	Saldo	Dat.Dok.	Dat.Dos.	Br. tem. Orig.tem.	MT	Opis
PRETHODNI SALDO	0,00	0,00	0,00 P					
FUS 1/FIN/1	1.666,66	0,00	1.666,66 D	30.06.24	15.07.24	FUS 1		Najam nekretnine prema ugovoru
IZ 5	0,00	1.666,66	0,00 P	16.07.24	16.07.24	IZ 3 3		rn 06/24
IZ 5	0,00	2.000,00	2.000,00 P	16.07.24	16.07.24	IZ 3 3		rn 07/24
FUS 2/FIN/1	2.000,00	0,00	0,00 P	31.07.24	15.08.24	FUS 2		Najam nekretnine prema ugovoru
IZ 7	0,00	2.000,00	2.000,00 P	26.08.24	26.08.24	IZ 5 5		rn 08/24
FUS 3/FIN/1	2.000,00	0,00	0,00 P	31.08.24	15.09.24	FUS 3		Najam nekretnine prema ugovoru
FUS 4/FIN/1	2.000,00	0,00	2.000,00 D	30.09.24	15.10.24	FUS 4		Najam nekretnine prema ugovoru
IZ 9	0,00	2.000,00	0,00 P	14.10.24	14.10.24	IZ 7 7		rn 09/24
IZ 12	0,00	2.000,00	2.000,00 P	30.10.24	30.10.24	IZ 10 10		rn 10/24
FUS 5/FIN/1	2.000,00	0,00	0,00 P	31.10.24	15.11.24	FUS 5		Najam nekretnine prema ugovoru
FUS 6/FIN/1	2.000,00	0,00	2.000,00 D	30.11.24	15.12.24	FUS 6		Najam nekretnine prema ugovoru
IZ 14	0,00	2.000,00	0,00 P	06.12.24	06.12.24	IZ 12 12		rn 11/24
FUS 7/FIN/1	2.000,00	0,00	2.000,00 D	31.12.24	15.01.25	FUS 7		Najam nekretnine prema ugovoru
IZ 2	0,00	2.000,00	0,00 P	30.01.25	30.01.25	IZ 2		rn 12/24
IZ 2	0,00	2.000,00	2.000,00 P	30.01.25	30.01.25	IZ 2		rn 01/25
FUS 1/FIN/1	2.000,00	0,00	0,00 P	31.01.25	31.01.25	FUS 1		Najam nekretnine prema ugovoru
U PERIODU	15.666,66	15.666,66	0,00 P					
U K U P N O	15.666,66	15.666,66	0,00 P					

**Steč.masa iza RENT 24 d.o.o. u stečaju**

Trg slobode 2

31000 Osijek

HR1523900011101459336

OIB: 01154117136

e-Mail:

**KONTO KARTICA****2147-** Obveze za depozite za najam - SOLIS d.o.o. OIB:

Od 01.01.24

Do 07.03.25

Orig. br. dok.	Duguje	Potražuje	Saldo	Dat.Dok.	Dat.Dos.	Br. tem. Orig.tem.	MT	Opis
PRETHODNI SALDO	0,00	0,00	0,00 P					
IZ 3	0,00	2.000,00	2.000,00 P	18.06.24	18.06.24	IZ 1 1		
U PERIODU	0,00	2.000,00	2.000,00 P					
U K U P N O	0,00	2.000,00	2.000,00 P					